

PIEDRANORTE

DEPARTAMENTO | PIEDRA ROJA



CERCA DE TODO | **LEJOS DE LO COMÚN**

Te invitamos a vivir una experiencia única en el primer proyecto inmobiliario de departamentos de su tipo, ubicado en el centro de Piedra Roja.

PiedraNorte se levanta como un símbolo de modernidad y sofisticación, que integra diseño con exclusividad como ninguno en la zona. Decir que estás a solo pasos de colegios, centros comerciales, restaurantes y mucho más, no es exageración.

Con solo seis pisos, meticulosamente diseñado para armonizar con su entorno, te aseguramos que abrirá los ojos a cualquiera. Nuestras tipologías de 2 y 3 dormitorios redefinen el concepto de vivienda contemporánea en Piedra Roja.

Cada centímetro cuadrado ha sido diseñado con materialidades y tendencias que vinieron para quedarse, incluyendo los espacios comunes con amenities llevados al siguiente nivel.

PiedraNorte, es más que solo un lugar para vivir; es un estilo de vida que celebra la elegancia y la naturaleza, y a solo minutos de Santiago.

¡Bienvenidos a vivir cerca de todo, pero muy lejos de lo común!





PIEDRA NORTE

ÍNDICE

01

UBICACIÓN

02

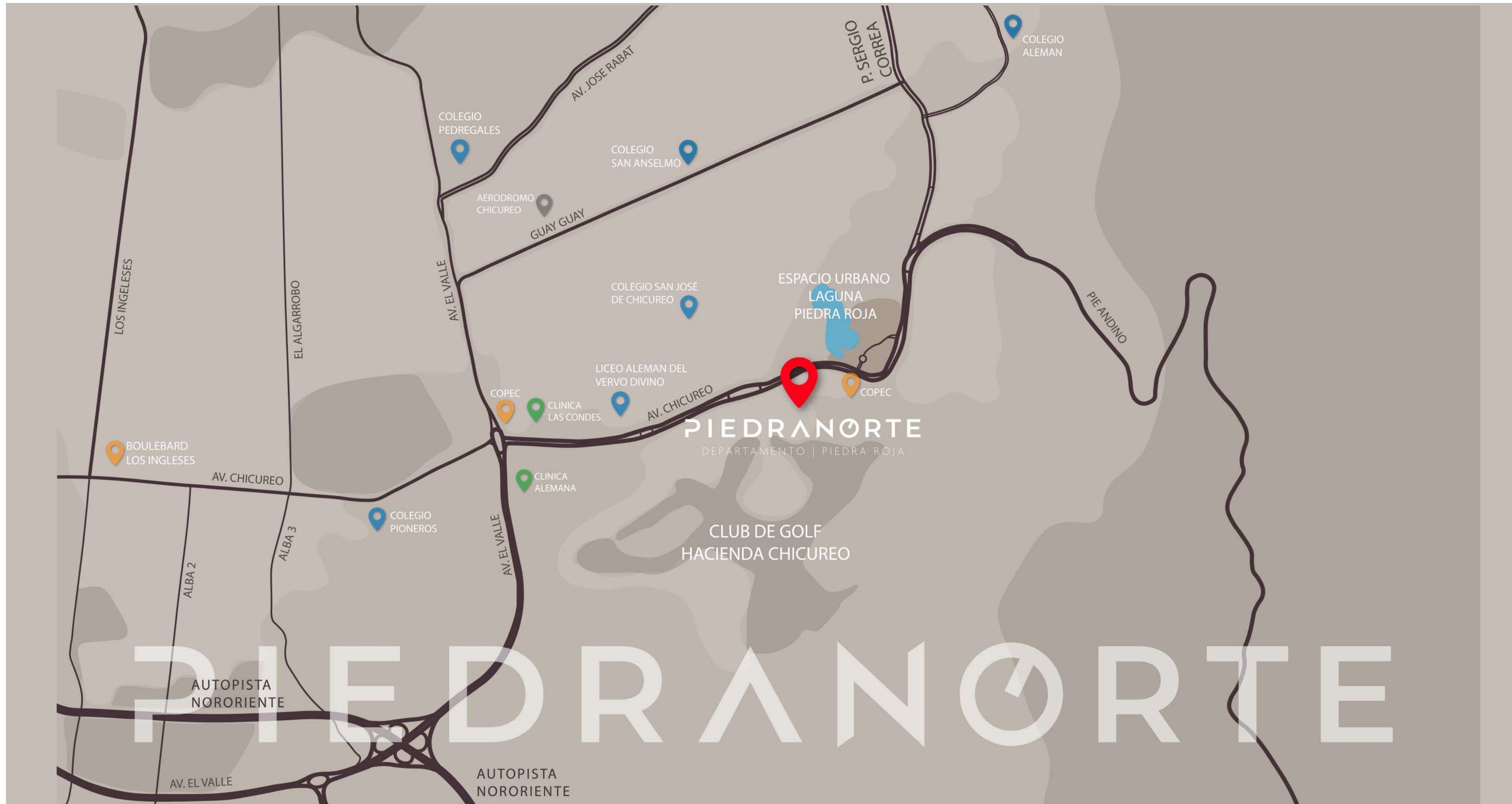
EL PROYECTO

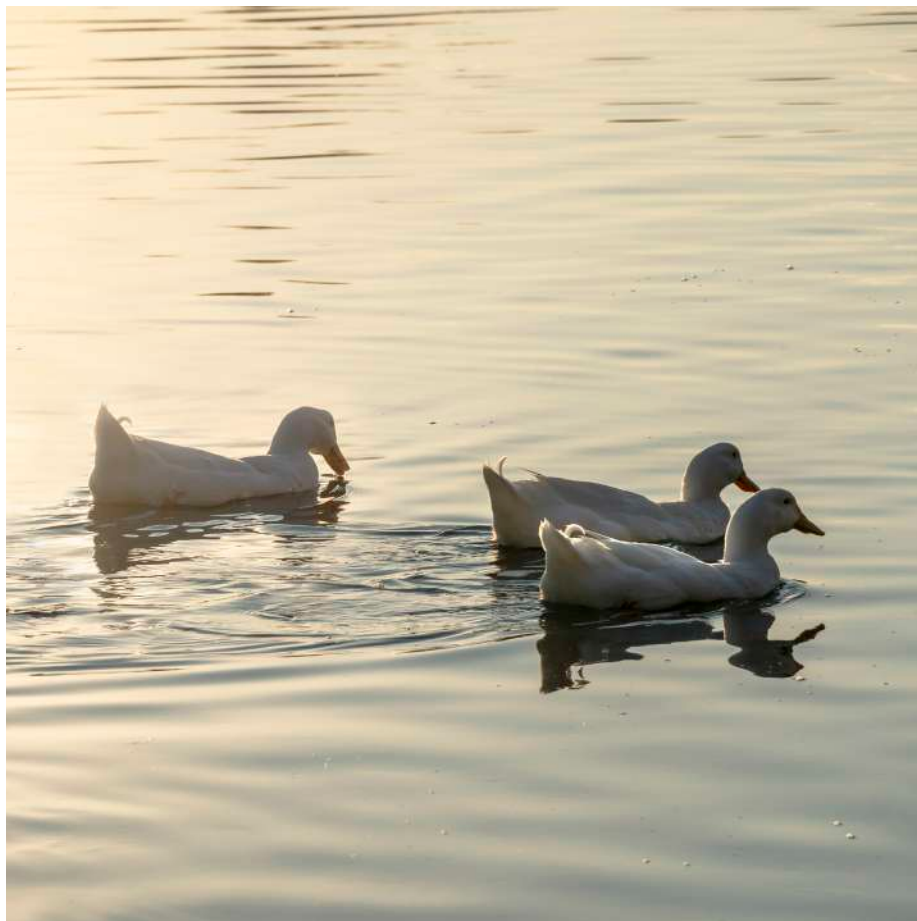
03

PRODUCTO

04

EQUIPO





NATURALEZA Y VIDA ACTIVA EN PIEDRA ROJA

Como uno de los sectores más consolidados de Chicureo, Piedra Roja destaca por su entorno natural y la proximidad a cerros y senderos. Este lugar ofrece un estilo de vida al aire libre, con vegetación nativa y múltiples opciones para actividades, el equilibrio perfecto entre modernidad y naturaleza.

PÍCNIC, PASEO EN BOTE O SIMPLEMENTE UNA CAMINATA?

Como residente de Piedra Roja, podrás disfrutar de acceso exclusivo a la Laguna y su parque circundante. Este espacio natural ofrece actividades al aire libre como deportes acuáticos y áreas de picnic, proporcionando un entorno ideal para disfrutar de la naturaleza.





SEGURIDAD Y DIVERSIÓN FAMILIAR EN UN SOLO LUGAR

En Piedra Roja, la vida en familia se disfruta con seguridad y variedad de actividades, incluido su polo comercial que cuenta con prácticamente todos los servicios.

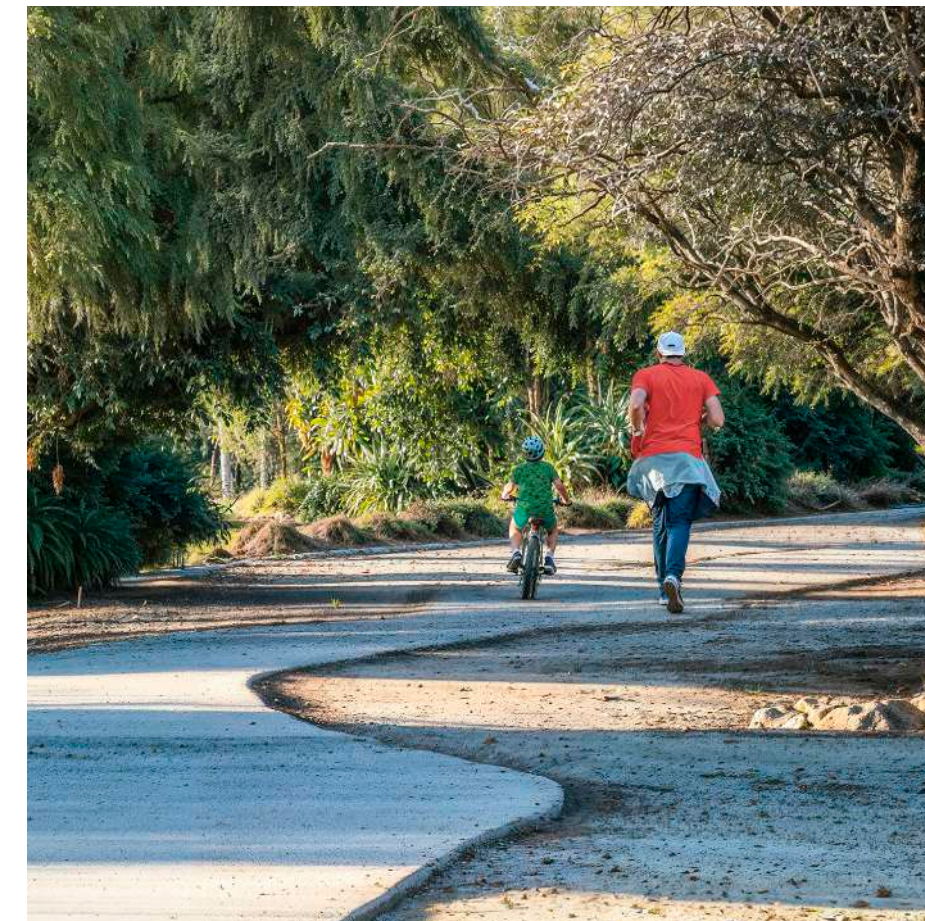
Con vigilancia constante a solo pasos de nuestro proyecto, el sector asegura tranquilidad para todos.





EXCLUSIVIDAD DEPORTIVA
EN UN ENTORNO NATURAL
INCOMPARABLE.

En Piedra Roja, el deporte se vive a plenitud, desde la exclusividad del golf en su cancha de primer nivel, ideal para quienes buscan un desafío rodeado de naturaleza, hasta simples salidas a trotar por sus senderos, perfectas para disfrutar de la vida sana en familia y conectarse con el entorno natural.







EL PROYECTO



INSPIRADO 100% EN EL ENTORNO.

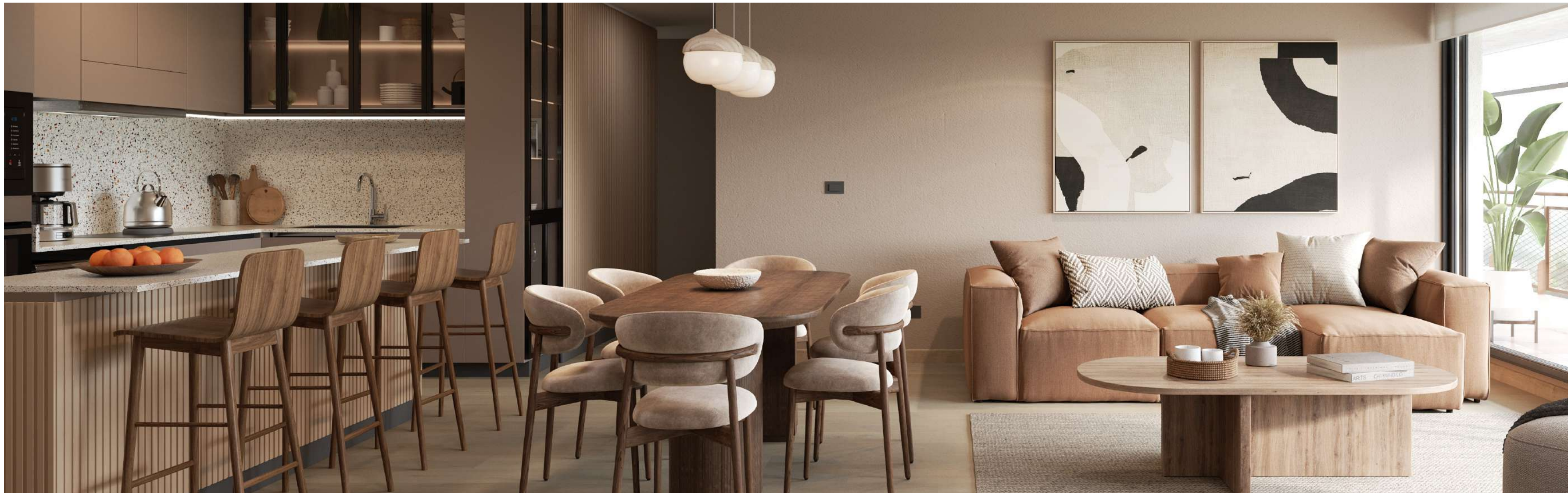
PIEDRANORTE



UN PAISAJE QUE PARTE EN TU VENTANA
CON UNA VISTA QUE LLEGÓ PARA QUEDARSE.

PIEDRANORTE

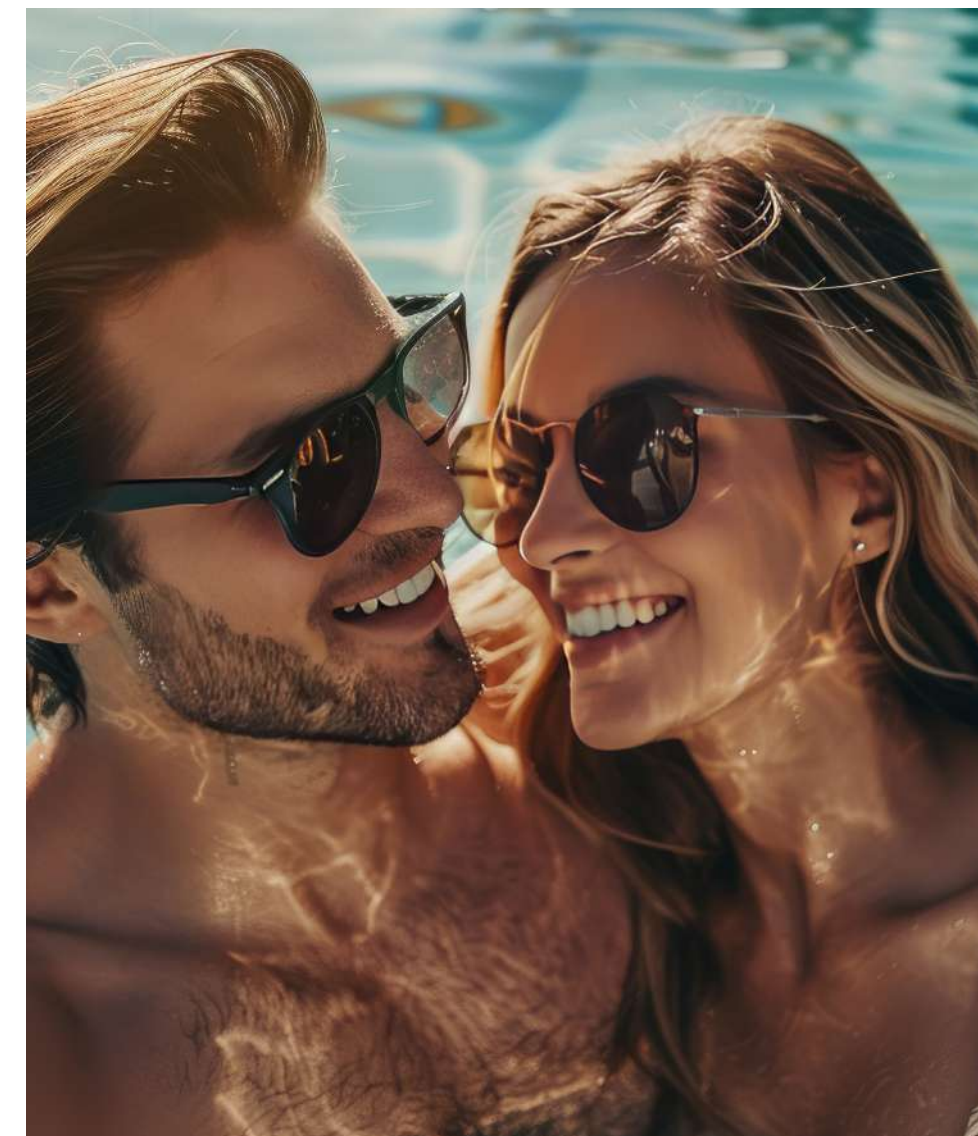




AMBIENTES ABIERTOS Y LLENOS DE LUZ.





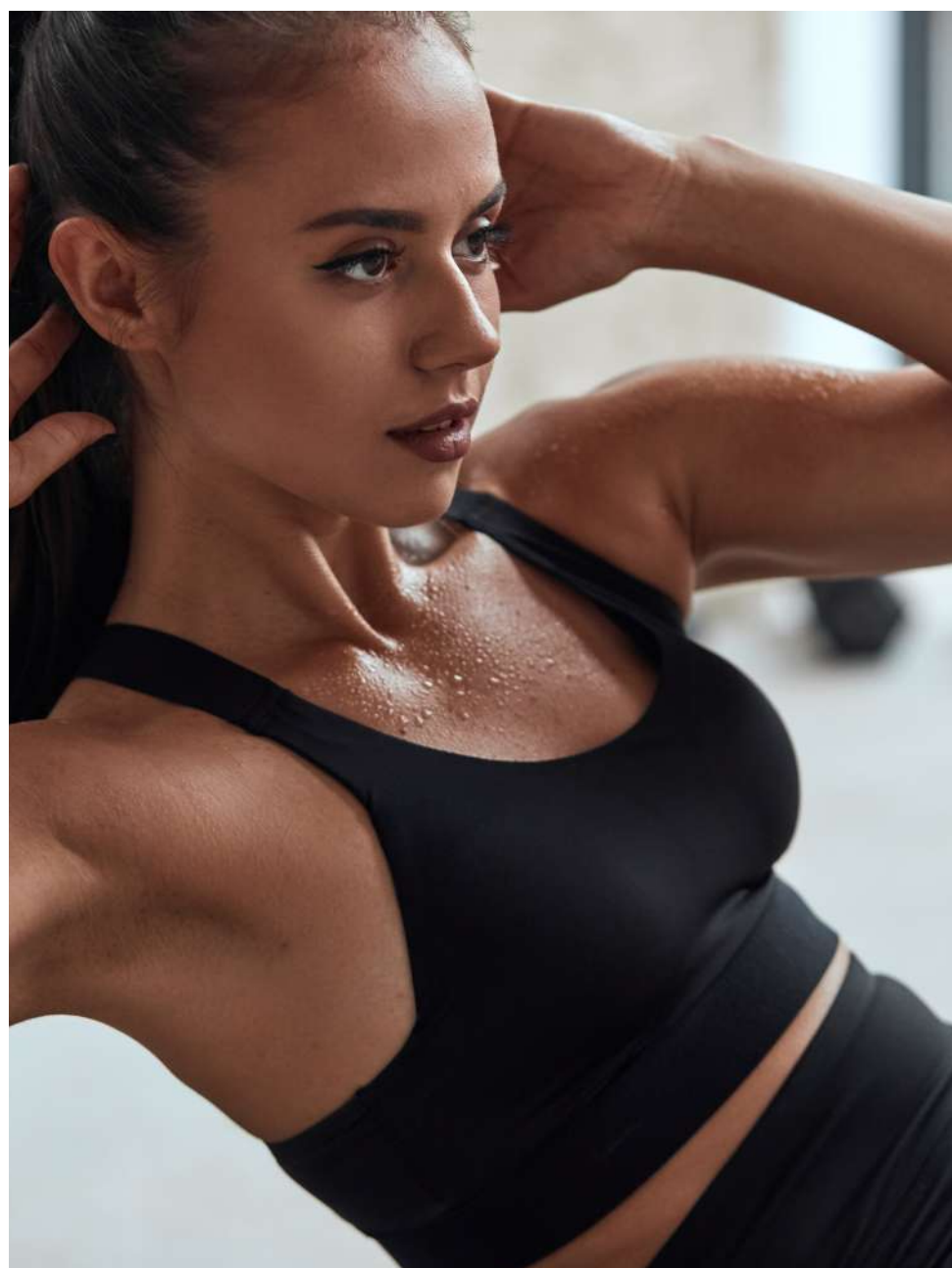


CADA ESPACIO
LEJOS DE LO COMÚN.

PIEDRANORTE



HALL DE ACCESO



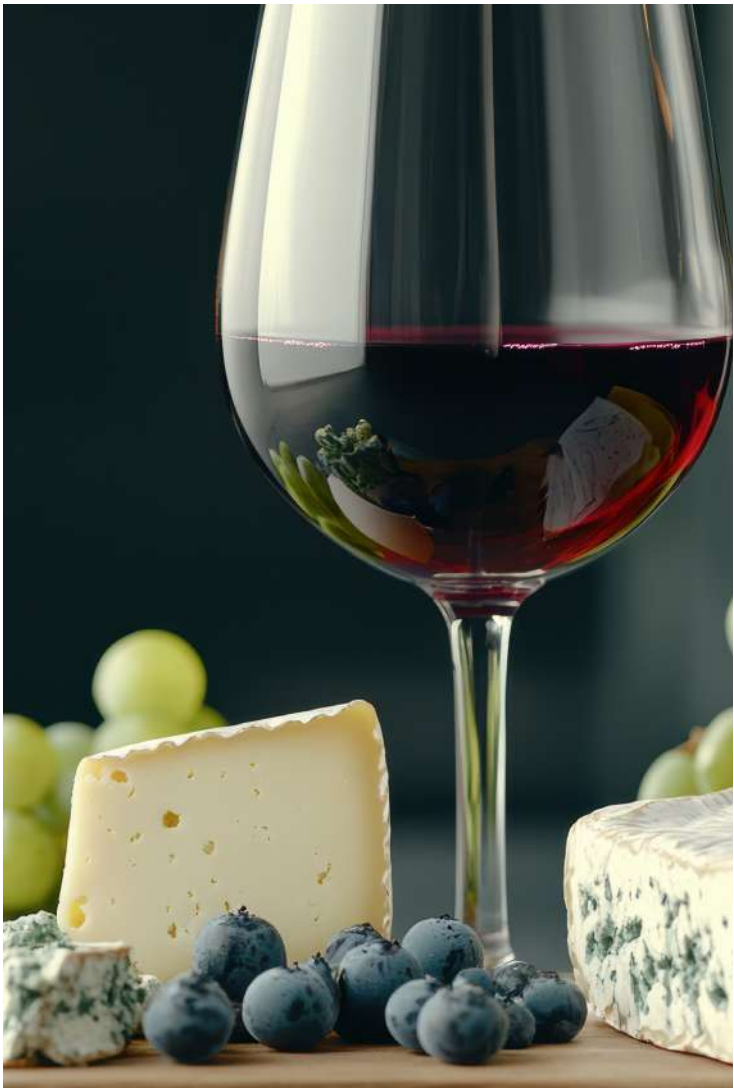
CUIDAMOS EL DISEÑO
PARA QUE TÚ CUIDES TU SALUD



PIEDRANORTE



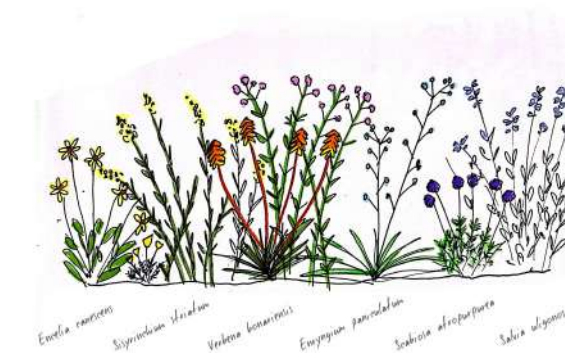
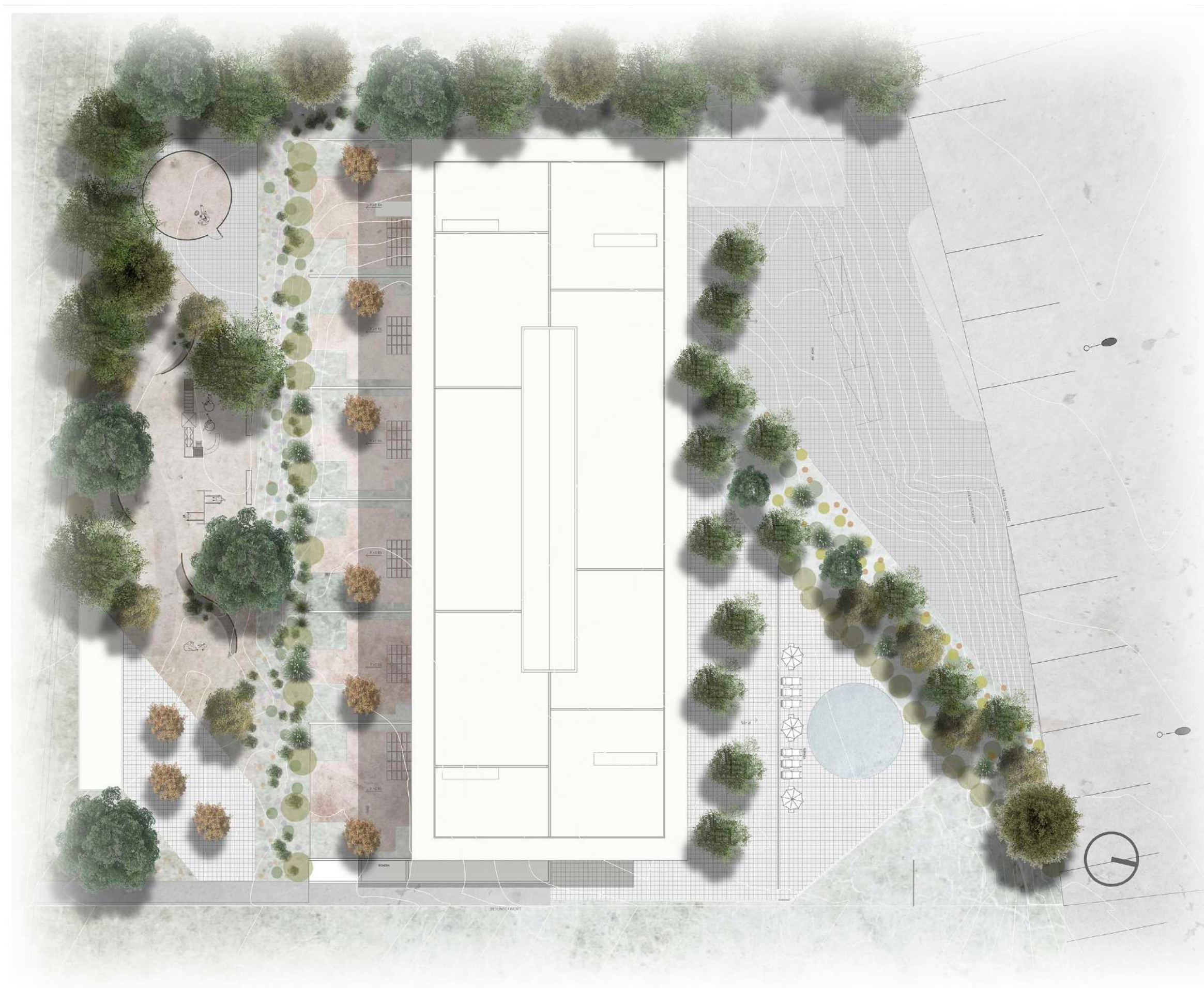
ESPACIOS QUE REÚNEN.
SALÓN LOUNGE.



BAR



PAISAJISMO

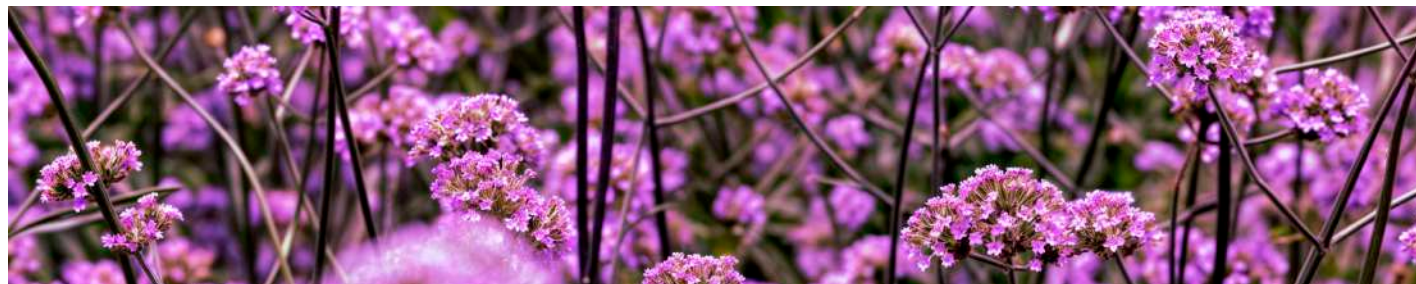


CONEXIÓN NATURAL

En PiedraNorte, el diseño del paisajismo también es inteligente. Lo hicimos de manera que su entorno se funda con la naturaleza de Chicureo, usando especies locales y apostando por un bajo consumo hídrico. Así, cada área verde se convierte en un refugio ecológico que respeta y realza la belleza natural de la zona.



TALLO TALLER



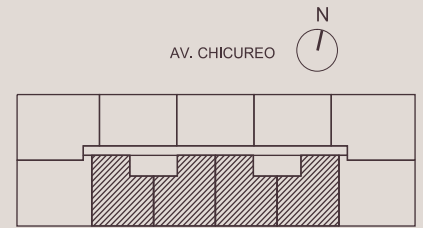


LAS TIPOLOGÍAS

DEPARTAMENTO
TIPO A + PATIO

102 | 103 | 104 | 105
DORMITORIOS: 2
BAÑOS: 3

SUPERFICIE	M ²
INTERIOR	96
TERRAZA	25
PATIO	108
TOTAL	229

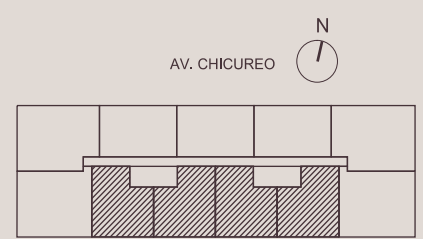


DEPARTAMENTO
TIPO A

202 | 203 | 204 | 205 | 302 | 303 | 304 | 305
402 | 403 | 404 | 405 | 502 | 503 | 504 | 505
DORMITORIOS: 2

BAÑOS: 3

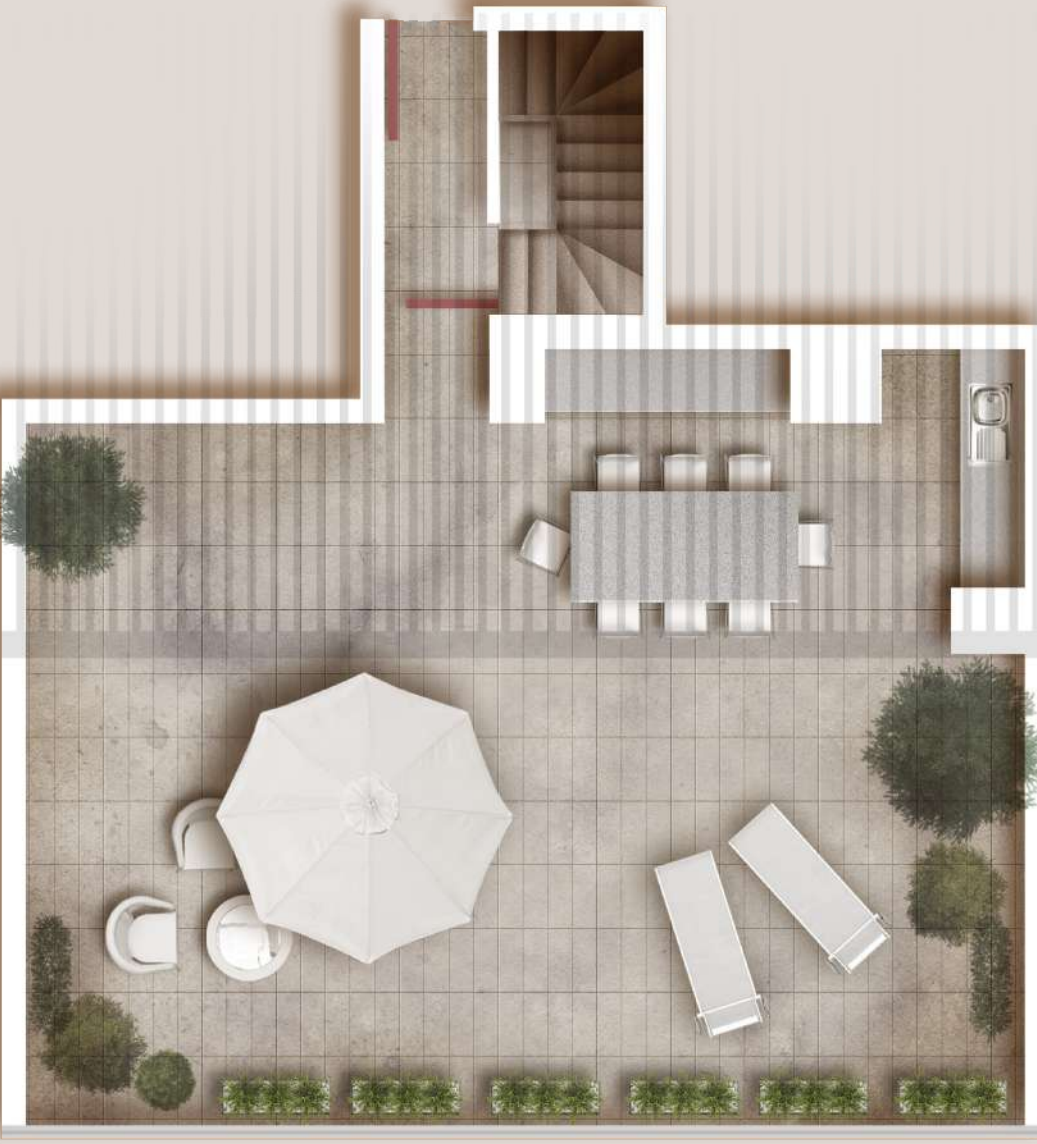
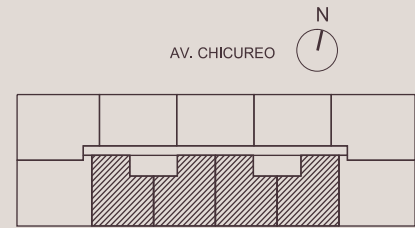
SUPERFICIE	M ²
INTERIOR	96
TERRAZA	25
TOTAL	121



DEPARTAMENTO
TIPO A + AZOTEA

602 | 603 | 604 | 605
DORMITORIOS: 2
BAÑOS: 3

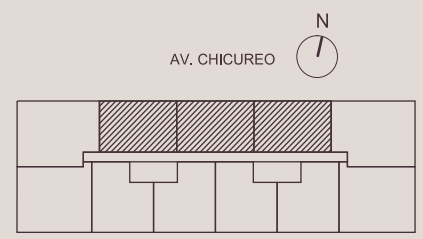
SUPERFICIE	M ²
INTERIOR	96
TERRAZA	25
AZOTEA	79
TOTAL	200



DEPARTAMENTO
TIPO B

208 | 209 | 210 | 308 | 309 | 310 | 408
409 | 410 | 508 | 509 | 510
DORMITORIOS: 2
BAÑOS: 2

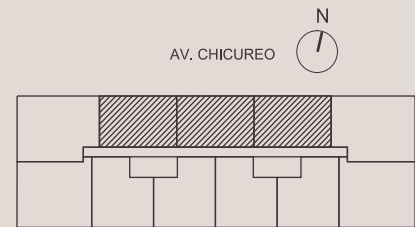
SUPERFICIE	M ²
INTERIOR	99
TERRAZA	31
TOTAL	130



DEPARTAMENTO
TIPO B + AZOTEA

608 | 609 | 610
DORMITORIOS: 2
BAÑOS: 2

SUPERFICIE	M ²
INTERIOR	99
TERRAZA	31
AZOTEA	94
TOTAL	224



PIEDRANORTE
DEPARTAMENTO | PIEDRA ROJA

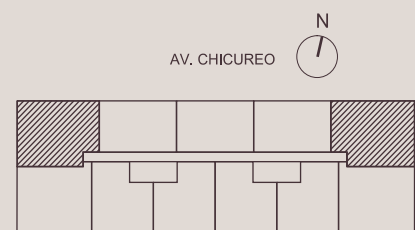


Todos los textos, planos e imágenes contenidas en el presente folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley N° 19.472.

DEPARTAMENTO
TIPO C

207 | 211 | 307 | 311 | 407 | 411 | 507 | 511
DORMITORIOS: 3
BAÑOS: 3

SUPERFICIE	M ²
INTERIOR	131
TERRAZA	34
TOTAL	165



PIEDRANORTE
DEPARTAMENTO | PIEDRA ROJA

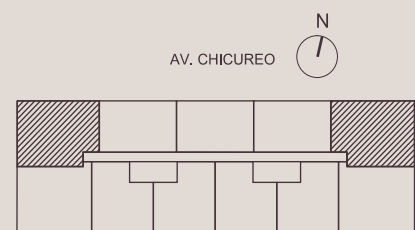


Todos los textos, planos e imágenes contenidas en el presente folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley N° 19.472.

DEPARTAMENTO
TIPO C + AZOTEA

607 | 611
DORMITORIOS: 3
BAÑOS: 3

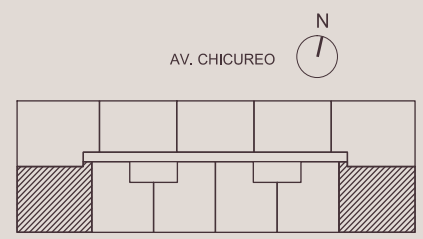
SUPERFICIE	M ²
INTERIOR	131
TERRAZA	34
AZOTEA	97
TOTAL	262



DEPARTAMENTO
TIPO D + PATIO

101 | 106
DORMITORIOS: 3
BAÑOS: 3

SUPERFICIE	M ²
INTERIOR	127
TERRAZA	31
PATIO	132
TOTAL	290



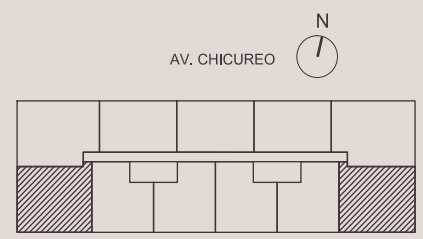
DEPARTAMENTO
TIPO D

201 | 206 | 301 | 306 | 401 | 406 | 501 | 506

DORMITORIOS: 3

BAÑOS: 3

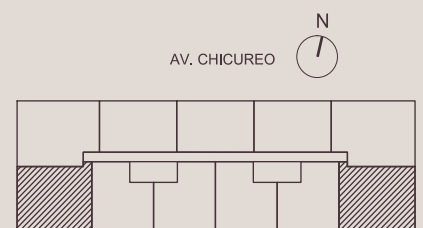
SUPERFICIE	M ²
INTERIOR	127
TERRAZA	31
TOTAL	158



DEPARTAMENTO
TIPO D + AZOTEA

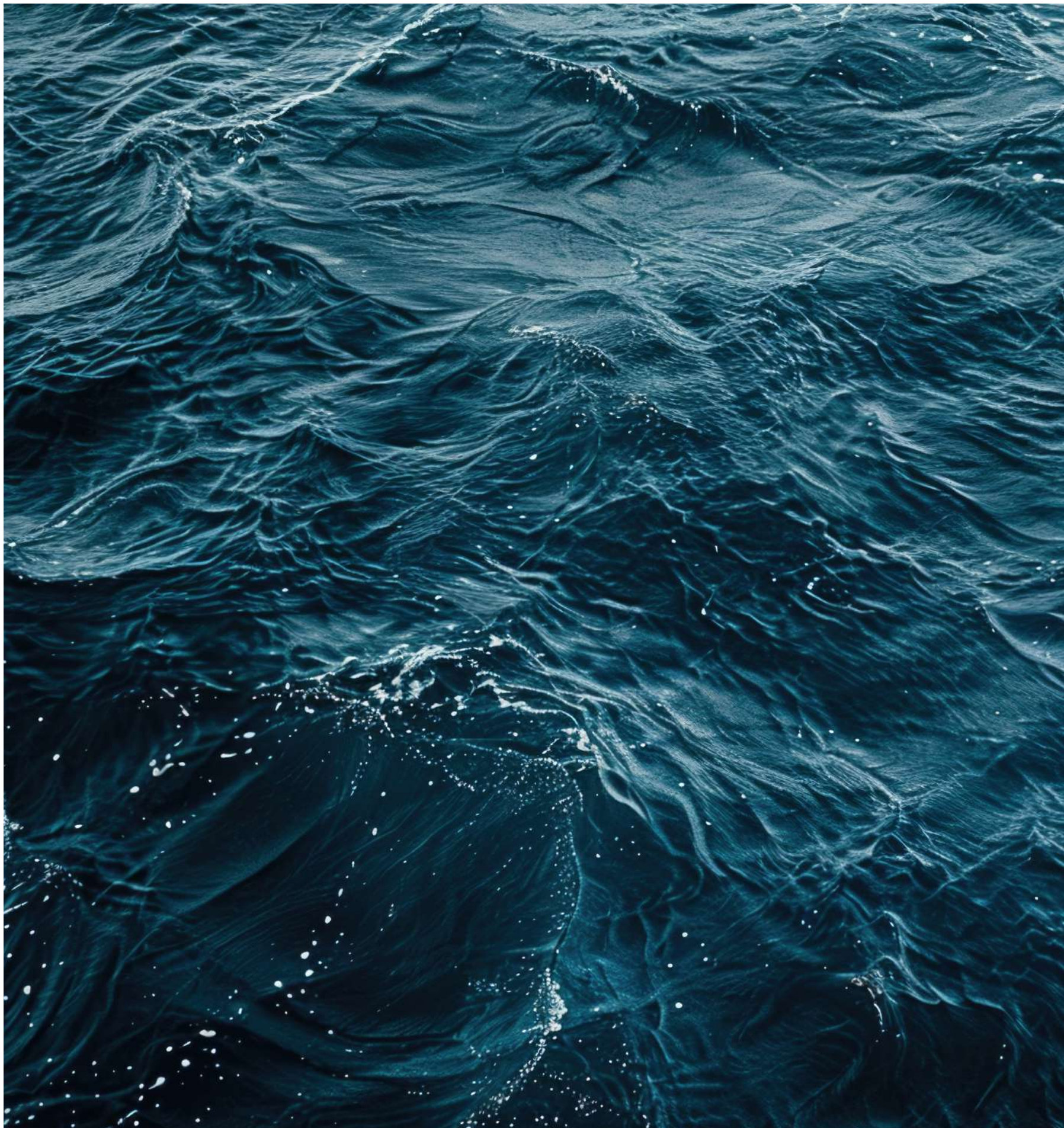
601 | 606
DORMITORIOS: 3
BAÑOS: 3

SUPERFICIE	M ²
INTERIOR	127
TERRAZA	31
AZOTEA	90
TOTAL	248





EL EQUIPO



EN PERFECTO EQUILIBRIO

En Diseña Inmobiliaria, entendemos que cada espacio tiene un alma que debe resonar con su entorno. Por eso, diseñamos y desarrollamos proyectos que son una muestra de responsabilidad y coherencia. Apostamos por la innovación en materiales y diseños vanguardistas que logran un balance perfecto entre confort y elegancia. Nuestro compromiso es crear lugares donde el bienestar fluya naturalmente, haciendo de cada proyecto un reflejo de nuestra pasión por el buen diseño y el respeto al medio ambiente.

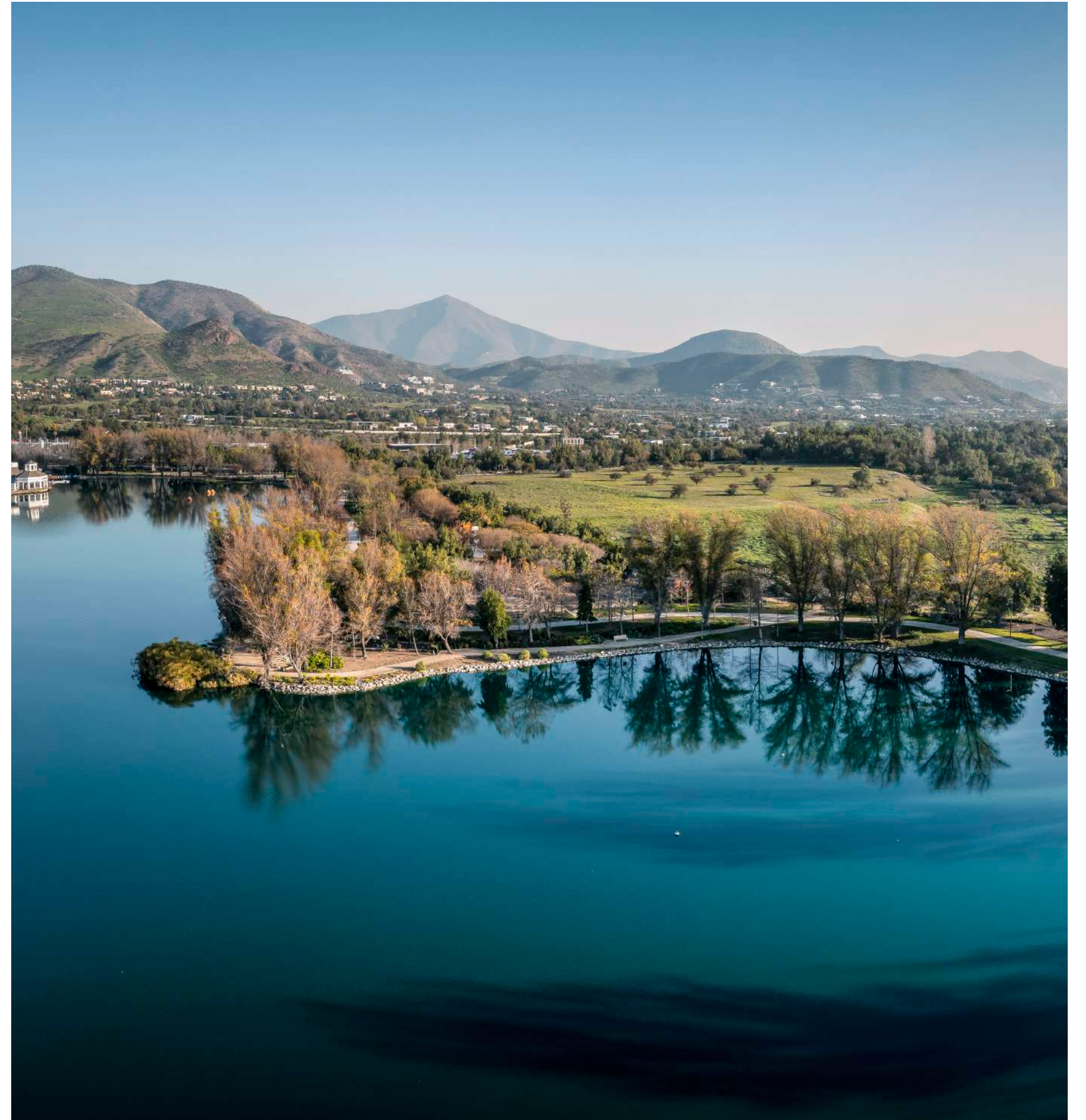
D

GESTIÓN EN MANOS DE EXPERTOS

Con más de 20 años, El Barrio Propiedades surge como una respuesta al importante auge y desarrollo inmobiliario experimentado por la zona de Colina en el último tiempo.

Formado por un excelente equipo humano y de colaboradores en diversos servicios que la gestión de un proyecto inmobiliario requiere.

EL BARRIO
PROPIEDADES





MF A

Desde que partimos hace 26 años hemos combinando el trabajo tradicional del estudio de arquitectura, el uso de nuevas tecnologías y las innovaciones constructivas para proyectar edificios y casas memorables.

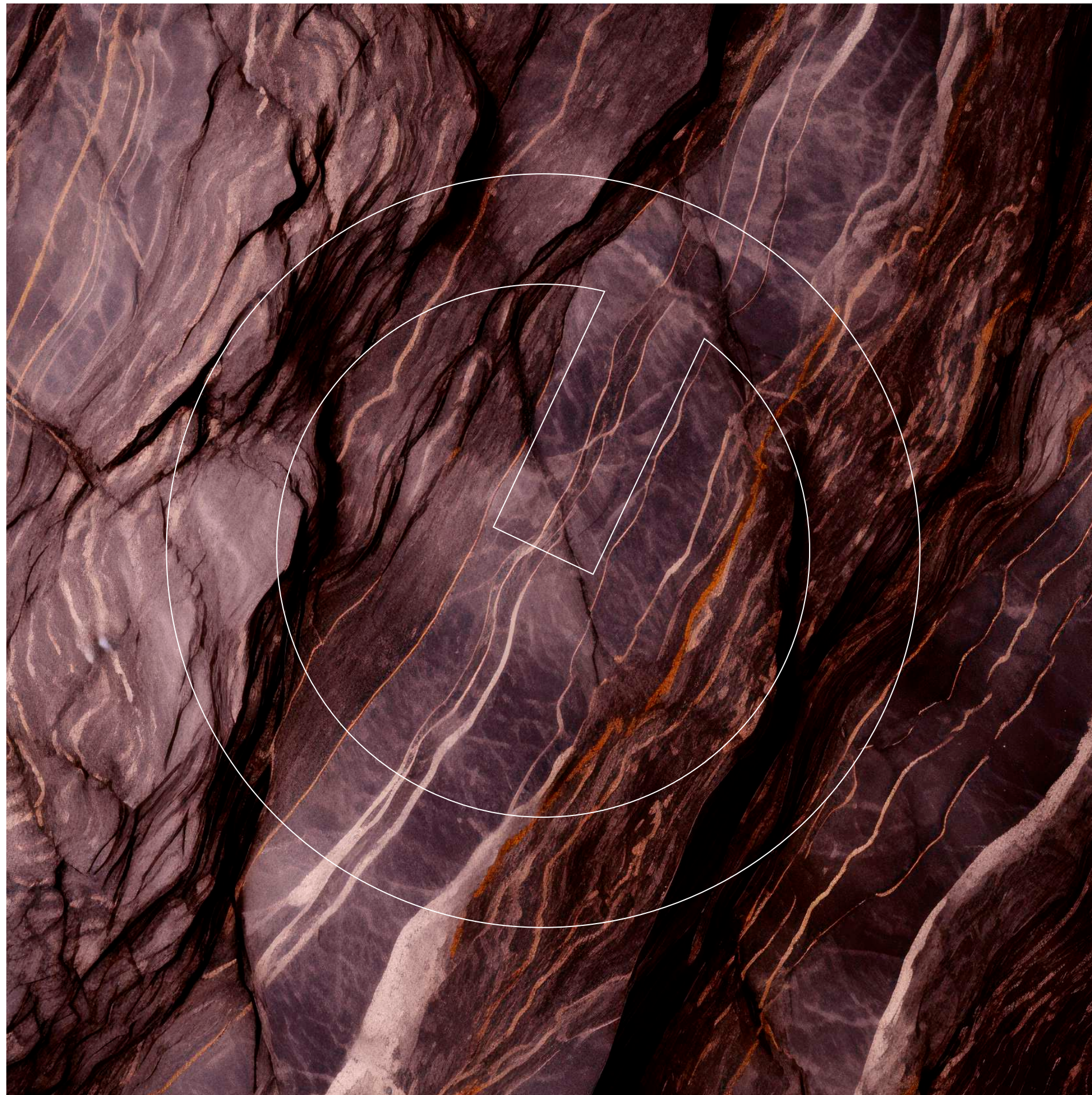
En nuestro equipo se mezclan múltiples talentos que trabajan junto a nuestros clientes en alcanzar diseños estratégicos y creativos que pongan a las personas al centro y mejoren sus entornos.

J.CaicaDesign.

**UN PROYECTO ÚNICO,
UNA VISIÓN COMPARTIDA**

J.CaicaDesign es un estudio de diseño gráfico y publicidad con un enfoque creativo, personalizado y estratégico. Con más de 15 años de experiencia en el rubro inmobiliario, J.CaicaDesign aceptó el desafío de darle forma y personalidad al proyecto PiedraNorte.

PIEDRANORTE



PIEDRANORTE

DEPARTAMENTO | PIEDRA ROJA

Avda. Chicureo 12.601, Piedra Roja, Colina | (+56 9) 9435 3518 (+56 2) 2738 8311 | contacto@pedranorte.cl | pedranorte.cl

Todos los textos, planos e imágenes contenidas en el presente folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad.
Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley N° 19.472.

